



Sotogrande Alto

En venta a **720.000 €**

6
DORMITORIOS

5
BAÑOS

843
PARCELA

402
CONSTRUIDO

Fantástica casa adosada en la popular comunidad de Sotogolf, muy cerca del Colegio Internacional.

Con orientación Sur, tiene un hermoso jardín con un precioso jardín maduro alcornoque y piscina privada. La casa está construida en 4 niveles incluyendo un gran sótano y garaje comunicado con la vivienda. Dispone de calefacción central por radiadores, preinstalación de aire acondicionado (actualmente hay una unidad instalado en el dormitorio principal), y la mayoría de los electrodomésticos son nuevos incluida la caldera.

En la planta baja encontramos el hall de entrada, un dormitorio doble con baño, cocina familiar con acceso a patio de lavado, cálido y luminoso

sala de estar / comedor con chimenea que da a un hermoso jardín sur-frente a la terraza cubierta con hermosas vistas abiertas en la conducción de Almenara rango.

En el primer piso está el dormitorio principal con armario extra y baño. baño en suite y otros 2 dormitorios que comparten un baño. En este

piso cada habitación tiene acceso al balcón y el dormitorio principal comparte un fantástica terraza con uno de los dormitorios de invitados.

En la planta superior hay otro dormitorio muy grande que también se puede utilizar como oficina o sala de juegos.

En la planta sótano, y comunicada por una escalera interior con la planta baja, se encuentra es un garaje muy grande que se puede segregar para crear más habitaciones como como gimnasio, cine, sala de juegos etc. quedando espacio para estacionamiento. Hay actualmente un dormitorio con baño privado y una habitación extra separada en este nivel además del gran garaje/sótano.

Sotogolf es una urbanización muy popular dentro de Sotogrande Alto debido a la fácil acceso a la Escuela Internacional, mayor seguridad como recinto cerrado comunidad y las instalaciones comunales. Esta casa tiene piscina privada pero hay una piscina comunitaria, así como una pista de pádel comunitaria en el urbanización.

Cerca de colegios

Calefacción central por radiadores

Piscina privada

Cocina equipada

Cerca del golf

Piscina comunitaria

Electrodomésticos nuevos

Vistas abiertas – Pista de pádel comunitaria

Terraza privada – Pintado recientemente Sótano completo

Servicio de seguridad 24h – Excelente estado Cochera para 2 autos

Chimenea – Terraza cubierta – Trastero





