



T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com





Sotogrande Alto

En venta a **2.300.000** €

5	6	4846	937
DORMITORIOS	BAÑOS	PARCELA	CONSTRUIDO

Espectacular villa en Sotogrande Alto.

Sus vistas se alzan sobre bosques mediterráneos y el magnífico campo de golf del flamante nuevo hotel **So Sotogrande.**

La propiedad fue diseñada por el arquitecto <u>Colin McLlundie</u>, asentado en la zona y gran conocedor de Sotogrande y creador de un estilo contemporáneo respetando la tradición andaluza, como los tejados a dos aguas con tejas, porches ajardinados y con forjas de hierro.

A la propiedad se accede a través de un patio adoquinado con plazas de garage cerradas y otras abiertas, en el centro la puerta principal de madera noble.

Hall de dos alturas culminado con una lampara de cristales. Desde esta primera estancia se distribuye la



Miguel Mellado

T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com

vivienda muy cómodamente, en el ala izquierda la gran cocina, con amplia zona de trabajo, y pequeño office, con salida a la zona de barbacoa en la gran terraza cubierta. Comedor elegante y sala de estar.

A nuestra derecha se da paso a dos dormitorios amplios con un gran baño compartido.

En el primer piso se encuentran tres dormitorios con baños en suite y terrazas individuales.

Dada su excelente ubicación en un cul de sac sobre el campo de golf y orientación sur, desde el momento que se accede a la propiedad se ilumina con la luz del sol durante todo el día.

Jardín maduro con pinos mediterráneos, adelfas, naranjos sobre una alfombra verde de césped bermuda integran la vivienda en la naturaleza.

En la zona de la piscina y jardin existen salas dotadas de cocina completa, baños y aseos.

Una gran propiedad en Sotogrande Alto, donde disfrutar de la luz del sur en una tierra repleta de historía.





















Miguel Mellado

T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com

































Miguel Mellado T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com





<u>Ver video</u>