



## Sotogrande Alto PBD

7  
 DORMITORIOS

8  
 BAÑOS

2850  
 PARCELA

1090  
 CONSTRUIDO

Villa contemporánea con reminiscencias andaluzas, y excelentes acabados.

Espaciosa y luminosa propiedad, situada sobre una colina orientada al sur. Muy cercana a Sotogrande International School, al prestigioso Real Valderrama Golf, y al recién inaugurado Hotel So Sotogrande. A nivel calle se distribuye un porche para dos vehículos junto a su garage, a la entrada De la Villa nos recibe el rumor de un patio Andalusi, con su fuente central junto a un doble portón de madera. Hall amplio que ejerce de distribuidor de zonas comunes y privadas habitaciones. Grandioso salón dividido en zona chimenea-TV, living luminoso con acceso a balconada de Teka y un comedor amplio anexo a la espléndida cocina.

En este mismo nivel se encuentra aseo de invitados y 1 dormitorio con baño en suite.

Nivel superior, cuatro inmensos dormitorios el principal con vestidor y baños en suite. Una grácil

escalera de acero envejecido en espiral nos lleva a una habitación que puede ser un estudio ideal por su luminosidad y vistas sobre Sotogrande.

A nivel jardín nos encontramos con un home cinema, lavandería, baño, Gym, zona de juegos y un dormitorio de servicio.

Piscina climatizada y pool house.

La propiedad esta rodeada de arboles centenarios, naranjos aromáticos, fuentes y patios encantadores.

¿A que esperas para vivir el embrujo de Andalucía en Sotogrande?



