



## Sotogrande Alto

En venta a **1.350.000 €**  
En alquiler desde **4.500 €/mes**

3  
DORMITORIOS

4  
BAÑOS

1050  
PARCELA

468  
CONSTRUIDO

Villa en venta en Las Cimas, Sotogrande con 3 dormitorios, 3 baños, 3 baños en suite, 1 aseo y orientada al Sureste, con una preciosa piscina privada, garaje privado y jardín maduro privado. Entrada a la villa flanqueada por jardineras y árboles mediterráneos.

Distribuida en dos plantas, con patio de luz central con una bonita fuente. Cocina moderna junto con salón de usos múltiples.

Salón con chimenea junto al porche del jardín. Dos amplios dormitorios con baños en suite. Garaje y lavadero.

Junto al comedor hay una galería ajardinada.

En la planta superior el amplio dormitorio principal con baño en suite y espectacular terraza.

Dispone de las siguientes características: aire acondicionado, calefacción central, cocina totalmente equipada, chimenea, alarma, videoportero, servicio de seguridad 24 horas, aseo para invitados, terraza privada, riego automático, lavadero, internet – wifi, terraza cubierta, armario empotrado. armarios empotrados, vistas al jardín, vistas a la piscina, suelo radiante (parcial), cerca de golf, terraza descubierta, comedor independiente, suelos de tarima, excelente estado y colegios cercanos. Disponible temporada escolar.

