Miguel Mellado
T. +34 686 668 852
sotogrande@miguel-properties.com

Alrededores

En venta a **395.000** €

2	2.5		125
DORMITORIOS	BAÑOS	PARCELA	CONSTRUIDO

¡Bienvenidos a este espectacular piso en venta en una de las urbanizaciones más deseadas de Sotogrande!
Este inmueble ha sido totalmente reformado.
Situado en PN Guadiaro, excelente localización.

El apartamento cuenta con una orientación NorEste, lo que permite disfrutar de la luz sin el sol directo. Dispone de dos habitaciones con baños en suite y un aseo de invitados.
También cuenta con un balcón, perfecta para disfrutar de las vistas y el clima de la zona.

La propiedad dispone de armarios empotrados y un espacioso salón comedor. La cocina abierta al salón recientemente decorada, con equipamiento nuevo es amplia y cuenta con un lavadero incluido.

Miguel Mellado
T. +34 686 668 852
sotogrande@miguel-properties.com

El piso dispone de AC frio y calor con sistema Air zone, lo que permite regular la temperatura de manera eficiente. También cuenta con dos plazas de garage y un trastero.
Las zonas comunitarias incluyen una piscina de agua salada, césped, baños y duchas.

Este inmueble está ubicado cerca de supermercados, GYM, restaurantes, tiendas y campos de golf.
Cuenta con 125 m² construidos y 120 m² útiles.
Además, dispone de una terraza, plaza de garaje incluida en el precio, aire acondicionado.
¡No pierdas la oportunidad de vivir en una de las mejores urbanizaciones de Sotogrande!

Comunidad 85€ mensual
IBI 515€ anual