



T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com



# La Marina

2	3		158
DORMITORIOS	BAÑOS	PARCELA	CONSTRUIDO

Vida de lujo, con una espectacular experiencia interior y exterior en este apartamento único que ofrece vistas ininterrumpidas al puerto deportivo y al Mediterráneo.

Es la mezcla perfecta de ocio y placer. El entorno cercano presenta una combinación de belleza natural intacta e instalaciones modernas y lujosas, como boutiques de alta gama, cafeterías, restaurantes, gimnasios y tiendas de conveniencia a menos de 2 minutos a pie.

El apartamento es independiente, sin embargo, los artículos de tocador básicos solo se proporcionan a la llegada.

Auto servicio

Totalmente amueblado y equipado





1. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com

Espacio interior

Cocina totalmente equipada

Electrodomésticos generales

Ropa de cama y toallas

Acceso a Internet de alta velocidad sin límite (WI-FI)

Televisores smart TV

Altavoz Marshall

Reproductor de DVD

Aire Acondicionado Frío y calor

Calefacción por suelo radiante

Lavadora

Secadora

Lavavajillas

Cocina vitrocerámica y horno eléctrico

Microondas

Frigorífico y congelador de doble puerta

Cafetera Nespresso

Tetera

Tostadora

Cubertería y Vajilla

Toalleros calefactables

Secadoras de cabello

Caja fuerte personal

Espacio al aire libre

Piscina

Muebles de exterior y tumbonas de piscina

Toallas de piscina y playa

Terraza cubierta

Gran jardín

Barbacoa de gas

Sombrilla

### Estacionamiento

1 estacionamiento privado en el sótano

Estacionamientos disponibles en zona de atraques anexo al apartamento con puerta de acceso a jardín.

### Seguridad

Persianas de seguridad

Patrullaje de respuesta armada

Sistema de alarma de seguridad conectado a respuesta armada las 24 horas

Barrera de acceso controlado a las Riberas

Incluido en la tarifa

### Agua

Servicio de jardinería



### Miguel Mellado

T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com

servicio de piscina

Excluido de la tarifa

Franquicia de luz - 500€ Mantenimiento de casa

Servicios de invitado Llegada Salida Asistente de equipaje Almacenamiento de equipaje bajo petición

Servicio de limpieza de YOLO Spaces – solo bajo petición y sujeto a disponibilidad | Términos y condiciones: sujeto a la designación de nuestra empresa de limpieza profesional designada preferida. Tenga en cuenta que esto es opcional y tiene un costo adicional, a menos que se acuerde como parte del trato y/o esté incluido en la tarifa

Cuna de bebe Silla de alimentación de bebé Servicios de conserjería Los artículos perdidos y encontrados se conservarán durante 60 días.

#### Licencia Turística de Andalucía. VFT/CA/14251















## Miguel Mellado

T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com

































Miguel Mellado T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com







