



San Roque Club

En venta a **869.000 €**

4
DORMITORIOS

BAÑOS

188
PARCELA

375
CONSTRUIDO

Hay lugares que simplemente ofrecen espacio. Y hay otros que ofrecen una forma de vivir. Esta elegante vivienda contemporánea, situada en primera línea del prestigioso San Roque Club, pertenece a la segunda categoría: un hogar pensado para familias que valoran el bienestar, el deporte, la seguridad y la calidad de vida en uno de los entornos más exclusivos del sur de Europa.

Cada mañana comienza con la luz del **Mediterráneo** iluminando los amplios espacios interiores y las vistas

abiertas sobre los cuidados fairways, los centenarios alcornoques y la tranquilidad que caracteriza esta zona privilegiada. Desde la terraza privada y el jardín, el paisaje se convierte en parte de la vida cotidiana, creando un ambiente sereno donde desconectar del ritmo acelerado del día a día.

Con cuatro dormitorios distribuidos en diferentes niveles, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre convivencia familiar y privacidad personal. Los espacios amplios, luminosos y cuidadosamente diseñados permiten que cada miembro de la familia encuentre su propio rincón, mientras que las zonas comunes invitan a compartir momentos inolvidables alrededor de la cocina abierta, el salón o las terrazas exteriores.

Para las familias internacionales, la ubicación es especialmente atractiva. El prestigioso **Sotogrande International School** se encuentra a pocos minutos, facilitando una rutina cómoda y permitiendo que los niños disfruten de una educación de primer nivel en un entorno multicultural, seguro y enriquecedor.

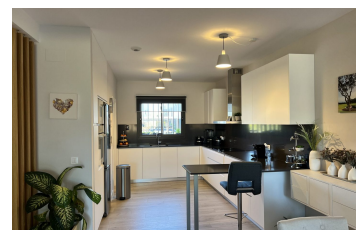
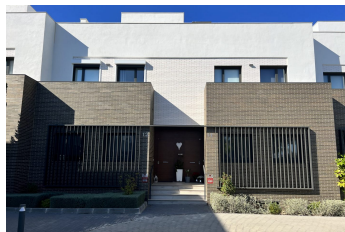
La vivienda también representa una oportunidad única para quienes disfrutan de una vida activa y saludable. Rodeada de algunos de los mejores campos de golf de Europa, como San Roque Club, Real Club Valderrama o La Hacienda Links Golf Resort, cada jornada puede comenzar con una salida al campo o una sesión de entrenamiento. Además, la urbanización dispone de piscina comunitaria, gimnasio, zonas ajardinadas y espacios pensados para fomentar el bienestar físico y mental.

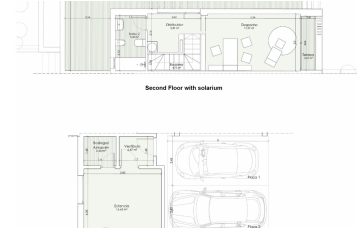
Las playas de Alcaidesa, el puerto deportivo de Sotogrande, las instalaciones de polo, tenis, pádel y los senderos naturales de la zona completan un estilo de vida donde el deporte, el aire libre y la conexión con la naturaleza forman parte de la rutina diaria.

Más que una vivienda, esta propiedad es una invitación a vivir con calma, a disfrutar del tiempo en familia y a crear recuerdos duraderos en un entorno donde cada detalle está diseñado para favorecer una vida plena. Un lugar donde los niños crecen rodeados de naturaleza y oportunidades, mientras los adultos encuentran el equilibrio perfecto entre confort, ocio y bienestar.

Porque en Sotogrande, la verdadera exclusividad no se mide únicamente por la ubicación, sino por la calidad de vida que ofrece cada día.







[Ver video](#)