Miguel Mellado
T. +34 686 668 852
sotogrande@miguel-properties.com



La Reserva

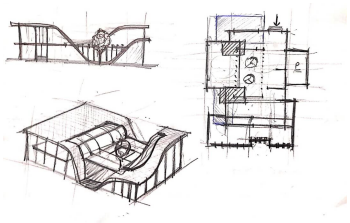
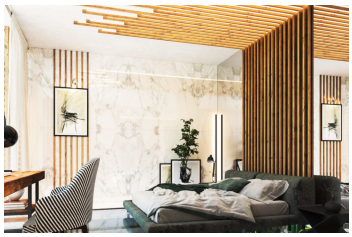
En venta a **3.000.000** €
PBD

4	5	2475	475
DORMITORIOS	BAÑOS	PARCELA	CONSTRUIDO

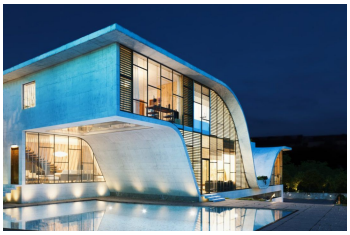
Villa Caricias es el resultado la sinergia creativa, entre el arquitecto iraní **Milad Eshtiyaghi**, y Miguel Mellado, agente inmobiliario en Sotogrande. Aunando ideas, conceptos y energía. Nos llevaron a crear este concepto innovador.Acogedor hogar estilizado de formas suaves y protectoras, y a la vez abierto a la luz de Andalucía, para que cubra de luminosidad natural su corazón.Concepto moderno inspirado en los conocimientos milenarios de distribución de la vivienda alrededor de un patio central ajardinado, en esta ocasión se traslado al jardín en la terraza superior e uniéndolo a los espacios curvos que atraviesan las estancias, así se provee de ventilación natural a todo el hogar familiar. Veranos frescos e inviernos suaves.
Pensando cómo disfrutar de la grácil luz en cada estancia llevo a Milad a dotar de las grandes aperturas en todas la orientaciones excepto al Oeste, así disponemos de el sol natural en cada momento el día y año. La orientación asimismo de los perfiles y ángulos la dotan de protección solar al interior.Inundar de naturaleza y vision profunda desde casa estancia también es una máxima de Villa Caricias. Se crea una comunicación entre

Miguel Mellado
T. +34 686 668 852
sotogrande@miguel-properties.com

el interior y el exterior, reflejos florales del bosque mediterráneo atraviesan los grandes cristales para inundar el interior acompañando la vida diaria de la familia.
Sobre las proporciones de la villa, decidimos crear un hogar familiar fácil de vivir y con espacios funcionales.En la planta del jardín y piscina, se distribuyen la zona común con una cocina abierta integrando salón y living, con acceso directo a la piscina y jardines.Los tres amplios dormitorios se orientan al Este. Desde el living se accede a la planta del dormitorio principal, con un espectacular y visionario concepto. Poder disfrutar de la vista de la piscina azul desde la totalidad de la estancia, junto al acceso del jardin colgante.Asimismo cuenta con garage en él semisótano con luz natural.
Déjate seducir por las originales formas de Villa Caricias, originalmente soñado para tu familia.
La bella parcela. Concept Design Sotogrande – Villa Caricias.








Miguel Mellado
T. +34 686 668 852
sotogrande@miguel-properties.com





Ver video