



 $T. \ +34 \ 686 \ 668 \ 852 \\ sotogrande@miguel-properties.com$ 



### Sotogrande Costa

En venta a **2.850.000** €

5	7	1250	759
DORMITORIOS	BAÑOS	PARCELA	CONSTRUIDO

Descubre esta impresionante villa contemporánea de nueva construcción, ubicada en la exclusiva zona B de Sotogrande Costa. Con un diseño elegante y confortable, esta propiedad ofrece un espacio construido de 759 m², distribuidos en una parcela de 1.250 m². La casa cuenta con cinco amplias habitaciones y seis baños, más un aseo de invitados, ideal para disfrutar de la comodidad y el lujo en cada rincón.

La cocina, moderna y equipada con electrodomésticos de primera calidad, es el corazón del hogar, perfecta para los amantes de la gastronomía. Además, la villa se beneficia de aire acondicionado y calefacción central, así como paneles solares que garantizan una mayor eficiencia energética. Los hermosos jardines y la piscina privada crean un ambiente de paz y privacidad, mientras que las vistas abiertas sobre la vegetación circundante añaden un toque especial a esta propiedad.

Situada en un famoso complejo de golf y a poca distancia del mar, esta villa es una oportunidad única para quienes buscan un hogar familiar, una escapada de vacaciones o una inversión a largo plazo. Con garaje privado para aparcamiento seguro y espacios bien distribuidos que incluyen terrazas y balcones, esta casa está lista para convertirse en tu nuevo refugio. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en un entorno exclusivo y



Miguel Mellado T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com

### rodeado de naturaleza!

































# Miguel Mellado

T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com

































# Miguel Mellado

T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com

































Miguel Mellado T. +34 686 668 852 sotogrande@miguel-properties.com



























