



Sotogrande Alto

En venta a 1.300.000 €

4
DORMITORIOS

3.5
BAÑOS

1430
PARCELA

380
CONSTRUIDO

Preciosa villa situada en el bello entorno tranquilo de Sotogrande Alto, cercana al [International School](#) y [SO Sotogrande Hotel](#).

Esta impecable propiedad dispone de 4 dormitorios con su encantador patio central de estilo andaluz dotando a toda las estancias de luz y sonora fuente.

La sala de estar con techos de doble altura con detalles de madera con una gran chimenea anexa al espectacular jardín, meticulosamente cuidado,

Alrededor del patio se encuentran los 4 dormitorios, dos de ellos en suite, así como la cocina junto al

comedor.

La gran terraza cubierta y acristalada tiene vistas a la piscina privada.

Techos decorados con tejas típicas andaluzas y detalles de pico de gorrión con ladrillos vistos en los perfiles de las tejas.

El jardín se extiende hasta el lateral de la casa desde donde se puede disfrutar de la vista del lago Almenara.

Dispone de calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado.

Garage para dos vehiculos.

Situada en un cul de sac, la dotan de mas tranquilidad y seguridad.

Existe la posibilidad de extender la propiedad.

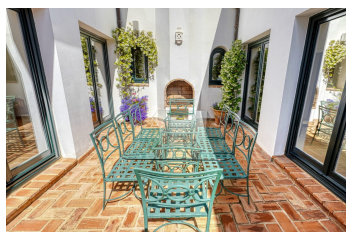
Interior habitable 310m2

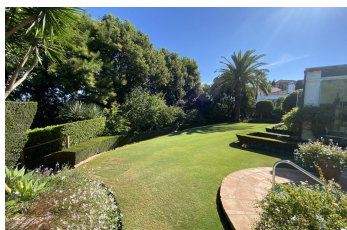
Terraza 45 m2

IBI- city tax 1.298€ anual – annual

Comunidad – Community fee 1.260 anual – annual

Basura – Garbage. 308€ anual – annual





[Ver video](#)