



Sotogrande Alto

En venta a **4.500.000 €**

5
DORMITORIOS

6
BAÑOS

2872
PARCELA

525
CONSTRUIDO

Espectacular diseño contemporáneo y único que crea un paraíso sobre los pinos mediterráneos en Sotogrande Alto.

Recién decorada con gran estilo y personalidad.

El concepto ha sido desarrollado para disfrutar de las mejores vistas en un entorno único. Construido con calidades de lujo y ubicación excepcional cerca del nuevo Hotel So Sotogrande de cinco inicios, sobre Almenara Golf y cerca del Colegio Internacional de Sotogrande.

Su posición montañosa en Sotogrande Alto, realza las hermosas vistas a la naturaleza de Andalucía.

Nivel de la planta baja.

Estacionamiento para 2 autos.

Gran jardín tropical con cascada y estanque.

Hall de entrada.

Amplio salón y comedor, con chimenea. Cocina grande. Despensa y lavadero.

Aseo de invitados.

Porches y Terrazas.

Piscina desbordante en 2 lados.
Jardín con riego e iluminación automáticos.

Primer piso.

4 dormitorios con baños en suite; Todo con vestidor.
Hall distribuidor.
Chimenea.
Varias terrazas y Solarium.

Nivel subterráneo.
Vistas panorámicas desde la piscina infinita con Sierra Bermeja al fondo.

Entrada independiente desde el exterior.
Dormitorio de servicio con baño.
Sala de instalaciones.
Amplio espacio diáfano para zona polivalente (Gimnasio, etc...)

Características

Calefacción por suelo radiante en toda la villa por sistema de agua caliente. Eléctrico en baño.
Aire acondicionado frío y calor.

Macrocomunidad EUC 718 € / anual
IBI 1.159 € / anual







